עיקרי המפרט טכני |

עיקרי מפרט הדירה- כללי |

- ריצוף גרניט פורצלן 100/100.
- מערכת חימום מים סולארית מגובת בדוד חשמלי פנימי.
- חניה פרטית לכל דירה.

מטבח |

- מטבח איכותי עם יחידת B.I.
- שקע חשמל תלת פאזי לחיבור כיריים חשמליות/ אינדוקציה.
- משטח עבודה אבן קיסר במספר גוונים לבחירה.
- ברז נשלף וצינור מאריך.
- כיור כפול איכותי בהתקנה שטוחה.
- הכנה למדיח כלים.

חלונות |

- זיגוג זכוכית בידודית בסלון ובחדרי השינה, למעט בממ"ד.
- תריסי גלילה חשמליים בכל החדרים בבית, למעט בממ"ד, חדרי הרחצה וחדר השירות.
- רשתות בחלונות בכל החדרים בבית, למעט בממ"ד, ובחדר השירות.

חדרי רחצה |

- אסלות תלויות, מנגנון סמוי ויטרה או פלסון או שו"ע.
- ארון עם משטח וכיור אינטגראלי + מראה.
- אמבטיה אקרילית / מקלחון.
- חיפוי באריחי קרמיקה במגוון גדלים וגוונים.
- ברזים איכותיים חמת או מדגל או שו"ע.

חשמל |

- חיבור הדירה לחשמל תלת פאזי 3*25.
- אביזרי חשמל מתוצרת גוויס או שו"ע.
- נק' טלפון, תקשורת וכבלים בחדר דיור ובכל חדרי השינה.
- מיזוג מיני מרכזי דירתי מפוצל לחדרי השינה כולל הנמכת גבס.
- יותקן מערכת אינטרקום חכמה.

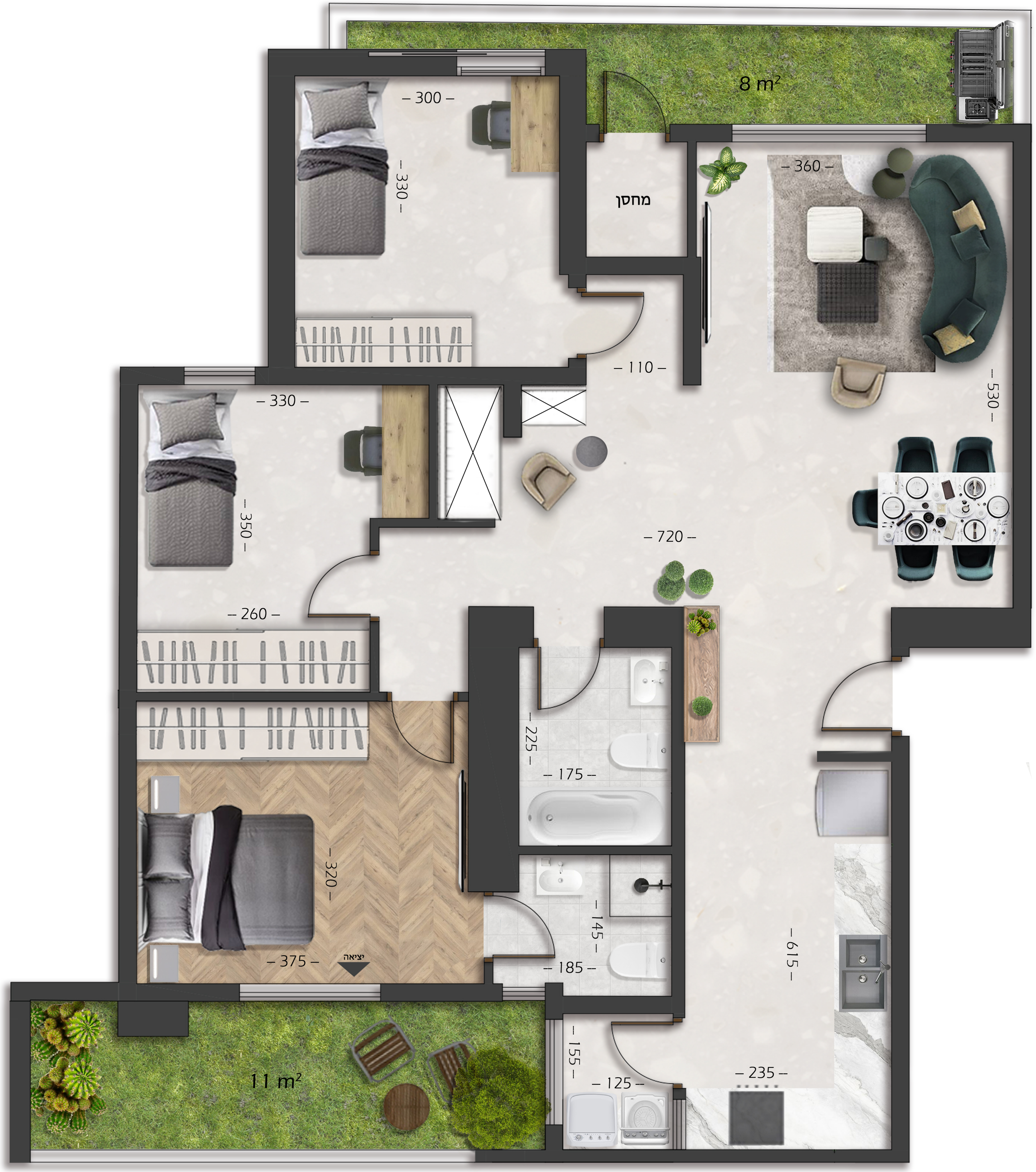
דלתות |

- דלת ביטחון בכניסה ברוחב 100.
- דלתות פנים איכותיות מוגנות מים תוצרת תייר או שו"ע ב3 גוונים לבחירת הדייר, לרבות לבן.

גינה |

- נקודת ברז מים בגינה.
- ריצוף אנטי סליפ במרפסת 60X60.
- נקודת גז בגינה.

*התוכנית להמחשה בלבד ולפי מפרט המכר



A1 | דירת גן 4 חדרים

101 m²

*התוכנית להמחשה בלבד

נופי השפלה
חוויה כפרית אורבנית